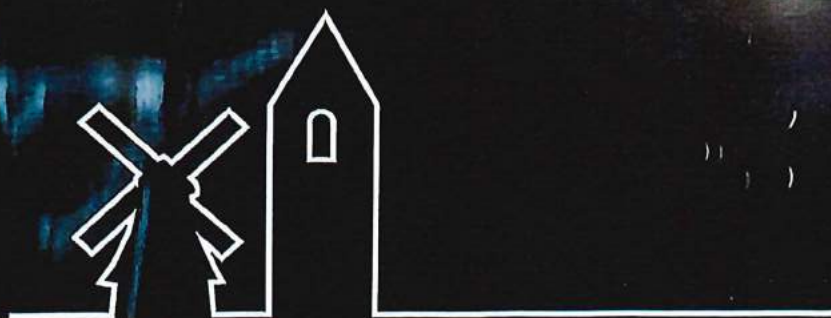


JAARREKENING 2021

JAARVERSLAG



Stichting Monumentenbehoud Noardeast-Fryslân



MARCEL R.
FOTOGRAFIE

INHOUDSOPGAVE

Pagina

ACCOUNTANTSRAPPORT

1	Opdracht	2
2	Samenstellingsverklaring van de accountant	2
3	Algemeen	3
4	Resultaat	4
5	Financiële positie	6
6	BESTUURSVERSLAG	7

JAARREKENING

1	Balans per 31 december 2021	13
2	Exploitatierekening over 2021	15
3	Kasstroomoverzicht 2021	16
4	Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling	17
5	Toelichting op de balans per 31 december 2021	19
6	Toelichting op de exploitatierekening over 2021	22

BIJLAGE(N)

1	Bijlage Overzicht kosten molens	25
2	Bijlage Overzicht kosten torens	26
3	Bijlage Technisch jaarverslag 2021	28
4	Bijlage Begroting versus gerealiseerd	32
5	Bijlage exploitatierekening 2021	32



ACCOUNTANTSRAPPORT



Aan het bestuur van
Stichting Monumentenbehoud Noardeast-Fryslân
Koningsstraat 13
9101 LP Dokkum

Kenmerk 2008620
Behandeld door JK/AW
Datum 30 mei 2022

Geacht bestuur,

Hierbij brengen wij verslag uit over boekjaar 2021 met betrekking tot de stichting.

1 OPDRACHT

Ingevolge uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2021 van de stichting, waarin begrepen de balans met tellingen van € 721.158 en de exploitatierekening sluitende met een resultaat van € 23.656, samengesteld.

2 SAMENSTELLINGSVERKLARING VAN DE ACCOUNTANT

Aan: het bestuur

De jaarrekening van Stichting Monumentenbehoud Noardeast-Fryslân te Dokkum is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. Deze jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2021, de winst-en-verliesrekening en het kasstroomoverzicht over 2021 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, "Samenstellingsopdrachten". Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek (BW). Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden hebben wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Monumentenbehoud Noardeast-Fryslân.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen dan ook ervan uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Voor een nadere toelichting op aard en reikwijdte van een samenstellingsopdracht en de VGBA verwijzen wij u naar www.nba.nl/uitleg-samenstellingsverklaring.



3 ALGEMEEN

3.1 Bestuur

Per balansdatum wordt het bestuur gevoerd door:

- Hendrik van der Veen, voorzitter
- Hendrikje Meinsma-Vlasma, secretaris
- Lolke Folkertsma, penningmeester
- Warner Bangma, bestuurder
- Albrecht van der Veen, bestuurder

3.2 Statutenwijziging

Op 18 februari 2022 heeft een statutenwijziging plaatsgevonden.

3.3 Bestemming van het exploitatiesaldo 2021

De directie stelt voor om de winst over het jaar 2021 ad € 23.656 toe te voegen aan de overige reserves. Vooruitlopend op de vaststelling door de Algemene Vergadering van Aandeelhouders is dit voorstel reeds in de jaarrekening verwerkt.

3.4 Verwerking van het verlies 2020

Het verlies ad € 14.542 is in mindering gebracht op de bestemmingsreserve Onderhoud en restauratie.



4 RESULTAAT

4.1 Vergelijkend overzicht

Het resultaat over 2021 bedraagt € 23.656 tegenover negatief € 14.542 over 2020. De resultaten over beide jaren kunnen als volgt worden samengevat:

	2021		2020		Vershil
	€	%	€	%	€
Opbrengsten	242.787	100,0	270.693	100,0	-27.906
Bedrijfskosten					
Onderhoud molens	34.557	14,2	61.431	22,7	-26.874
Onderhoud torens	108.294	44,6	163.397	60,4	-55.103
Kantoorkosten	596	0,3	266	0,1	330
Representatie/promotie	143	0,1	1.333	0,5	-1.190
Algemene kosten	74.255	30,6	58.586	21,6	15.669
	217.845	89,7	285.013	105,3	-67.168
Exploitatieresultaat voor financiële baten en lasten	24.942	10,3	-14.320	-5,3	39.262
Financiële baten en lasten					
Rentelasten en soortgelijke kosten	-1.286	-0,5	-222	-0,1	-1.064
Exploitatieresultaat	23.656	9,8	-14.542	-5,4	38.198
	-	-	-	-	-
Netto exploitatieresultaat	23.656	9,8	-14.542	-5,4	38.198



4.2 Resultaatanalyse

De ontwikkeling van het resultaat 2021 ten opzichte van 2020 kan als volgt worden geanalyseerd:

	2021	
	€	€
<i>Factoren waardoor het resultaat toeneemt:</i>		
Afname onderhoud molens	26.874	
Afname onderhoud torens	55.103	
Afname representatie en promotie	1.190	
		83.167
<i>Factoren waardoor het resultaat afneemt:</i>		
Afname opbrengsten	27.906	
Toename kantoorkosten	330	
Toename algemene kosten	15.669	
Afname financiële baten en lasten	1.064	
		44.969
Toename exploitatiesaldo		38.198



5 FINANCIËLE POSITIE

Aan de hand van de in de jaarrekening opgenomen balans kan de vermogensstructuur als volgt worden weergegeven:

	31-12-2021		31-12-2020	
	€	€	€	€
Beschikbaar op lange termijn:				
Eigen vermogen		<u>497.884</u>		<u>474.228</u>
Dit bedrag is als volgt aangewend:				
Vorderingen	117.466		395.826	
Liquide middelen	<u>603.692</u>		<u>266.781</u>	
		721.158		662.607
Af: kortlopende schulden		<u>223.274</u>		<u>188.379</u>
Werkkapitaal		<u>497.884</u>		<u>474.228</u>

Hiermede vertrouwen wij erop aan uw opdracht te hebben voldaan. Tot het verstrekken van een nadere toelichting zijn wij steeds bereid.

Hoogachtend,
 Van Wieren & Vellinga
 Adviseurs en Accountants

D.R.M. Vellinga
 Accountant-Administratieconsulent



BESTUURSVERSLAG

CORONA

Vorig jaar gaven we aan dat de wereld door het coronavirus ongelooflijk was veranderd. In dit verslagjaar zijn we geconfronteerd met een oorlog in Oekraïne, die we tot voor kort voor onmogelijk hadden gehouden. Met de consequenties van deze oorlog, in de vorm van prijsstijgingen op allerlei terreinen, zullen we de komende jaren zeker worden geconfronteerd. Hoewel dit in het niet valt bij het menselijk leed dat zich in de oorlogsregio afspeelt, zullen we met de genoemde financiële consequenties rekening moeten houden bij de uitvoering van onze plannen.

BESTUUR

Nadat eind 2020 de Stichting Monumentenbehoud Dongeradeel nog maar twee bestuursleden had en zij om die reden het bijltje erbij neer wilden gooien, heeft de stichting een tweetal oud-bestuursleden van het eerste uur (Warner B. Banga en Henk van der Veen) bereid gevonden om weer zitting te nemen in het bestuur. Nadien is het bestuur in 2021 nog aangevuld met Lolke Tj. Folkertsma en Henny Vlasma. Deze twee bestuursleden hebben het penningmeesterschap en het secretariaat op zich genomen. Het bestuur was hiermee eind 2021 weer volledig op sterkte.

Er zijn in het verslagjaar zeven bestuursvergaderingen gehouden. In de vergadering van 25 maart hebben we afscheid genomen van Wim Megens, die – na het aftreden van Henni van Asten als voorzitter in 2020 – naast secretaris/penningmeester sindsdien ook als waarnemend voorzitter fungeerde.

TROTS

We zijn best wel een beetje trots dat we in 2021 naast de uitvoering van het al geplande meerjarig onderhoud aan onze monumenten meerdere zaken hebben aangepakt. Ons bestuurslid Ab van der Veen coördineert het onderhoud aan torens en Warner B. Banga is molencoördinator. In samenspraak met de ambtelijke ondersteuning door Marco Feenstra en de restauratieadviseurs Bureau Willem de Graaf (torens) en Bureau Gijs van Reeuwijk (molens) zijn zij vanuit het bestuur de schakels naar de voorbereiding en uitvoering van de onderhouds- en restauratiewerkzaamheden. Zie hiervoor ook het technisch jaarverslag.



BESTUURSLEDEN AB VAN DER VEEN, HENK VAN DER VEEN EN WARNER B. BANGA PRESENTEREN DE NIEUWE STICHTINGSVLAG OP MOLEN 'DE HOOP' IN MEI 2021

DEELRESTAURATIES

De dekking van de financiering van deelrestauraties van korenmolen De Hoop in Dokkum en de Hantumer poldermolen is in het verslagjaar rond gekomen en hierna is opdracht verstrekt voor de uitvoering. Met de werkzaamheden aan de Hantumermolen is molenbouwer Jellema te Burdaard inmiddels gestart en na de bouwvakvakantie 2022 zullen 'De Molenmakers' uit Tzummarum met de restauratie van De Hoop in Dokkum beginnen. Bij deze restauratie zal de kap worden verwijderd, het rietwerk hersteld en de roeden worden gerestaureerd. Omdat de roeden in een slechte staat verkeren, is de molen inmiddels stilgezet.

STATUTEN

De statuten van onze stichting zijn in het kader van de WBTR aangepast en gemoderniseerd. Hierbij is ook de wens van de gemeente om voortaan de voordracht van de voorzitter van ons bestuur te doen door het college van B & W (i.p.v. door de gemeenteraad) verwerkt. Ook hebben we gelijktijdig onze naam gewijzigd in 'Stichting Monumentenbehoud Noardeast-Fryslân'.

In december hebben we een beleidsplan 2022-2026 voor onze stichting vastgesteld. In dit beleidsplan is ook een PR-plan opgenomen dat we in samenspraak met het in Dokkum gevestigde communicatiebureau DOKCOM Media hebben opgesteld. Van dit communicatieplan hebben we het afgelopen jaar veelvuldig gebruik gemaakt bij de uitvoering van onze restauratie- en onderhoudswerkzaamheden. Diverse publicaties in de lokale media zijn hiervan een voorbeeld.

RESTAURATIE



*OPLEVERING RESTAURATIE TOREN
BRANTGUM MET BESTUURLID AB
VAN DER VEEN, AANNEMER DOEDE
VAN DER WERFF EN ADVISEUR
WILLEM DE GRAAF IN JULI 2021*



ONDERHOUDS- EN REATAURATIEBELEID

Recent hebben we een Notitie Onderhouds- en Restauratiebeleid vastgesteld, die voorziet in een borging van de kwaliteit van de onderhouds- en restauratiewerken die wij (laten) uitvoeren. Deze notitie is tevens bedoeld voor de ondersteuning van de aanvraag voor de status van een Professionele organisatie voor monumentenbehoud (POM-status), die we in de loop van 2022 gaan doen bij de RCE (Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed). Onderdeel van deze notitie is een overeenkomst met de gemeente voor de inzet van een coördinator/projectleider bouwkunde om de uitvoering van het onderhouds- en restauratiewerk op een kwalitatief hoog niveau te borgen. In deze overeenkomst is ook de jaarlijkse bijdrage van de gemeente aan onze stichting voor de uitvoering van onze taken vermeld.

FUSIE

In het verslagjaar hebben we een aantal malen overleg gevoerd met wethouder Breeuwsma en zijn we door hem in contact gekomen met bestuursleden van de Stichting Monumentenzorg Ferwerderadeel, die te kennen hadden gegeven met hun werkzaamheden te willen stoppen. Zij hebben het beheer en eigendom van de toren te Wânswert en het kerkje te Jannum. Zoals de zaken er nu voor staan, wordt er waarschijnlijk gekozen voor een fusie met onze stichting, die naar verwachting in het eerste half jaar van 2022 zal worden afgerond.

AFSCHIED EN WELKOM

Helaas zijn in het verslagjaar twee (oud)-molenaars, Karel Jongsma (molen Zeldenrust) en Oane Visser (Hantumermolen), overleden en zijn drie vrijwilligers (Jan Holtkamp, Harm Eelkema en Evert Dam) gestopt met hun werkzaamheden als molenaar.

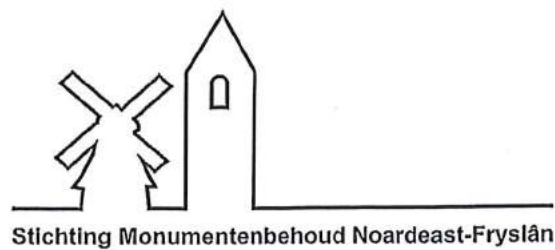
Gelukkig konden we begin 2022 weer twee nieuwe vrijwillige molenaars (Bate Boschma en Jan van Vulpen) verwelkomen.

Terugkijkend kunnen we alleen maar vaststellen dat 2021 voor onze stichting een goed jaar is geweest. We danken dan ook iedereen die op wat voor manier dan ook hieraan mee heeft gewerkt.

Namens de Stichting Monumentenbehoud Noardeast-Fryslân
Henk van der Veen
voorzitter, april 2022

COLOFON

TEKST Henk van der Veen
FOTO'S Warner B. Banga, Karel Jongsma,
 Wytse Pyt de Jager, Marcel Renou
OPMAAK Warner B. Banga



JAARREKENING

1 BALANS PER 31 DECEMBER 2021
(Na verwerking van het resultaat)

	31 december 2021		31 december 2020	
	€	€	€	€
ACTIVA				
VLOTTENDE ACTIVA				
Vorderingen (1)				
Rekening-courant verhoudingen	-		278.435	
Overige vorderingen en overlopende activa	117.466		117.391	
		117.466		395.826
Liquide middelen (2)				
Rabobank rek. crt.	536.011		95.780	
Rabobank spaarrekening	67.681		171.001	
		603.692		266.781
TOTAAL ACTIVA		<u>721.158</u>		<u>662.607</u>



		31 december 2021	31 december 2020
		€	€
PASSIVA			
EIGEN VERMOGEN	(3)		
Eigen kapitaal		454	454
Bestemmingsreserves		497.430	473.774
		497.884	474.228
KORTLOPENDE SCHULDEN	(4)		
Schulden aan leveranciers en handelskredieten		34.518	31.572
Overige schulden en overlopende passiva		188.756	156.807
		223.274	188.379
TOTAAL PASSIVA		<u>721.158</u>	<u>662.607</u>



2 EXPLOITATIEREKENING OVER 2021

		2021		2020	
		€	€	€	€
Opbrengsten	(5)		242.787		270.693
Som der bedrijfsopbrengsten			242.787		270.693
Bedrijfskosten					
Overige bedrijfskosten	(6)		217.845		285.013
Exploitatieresultaat voor financiële baten en lasten			24.942		-14.320
Financiële baten en lasten	(7)		-1.286		-222
Exploitatieresultaat			23.656		-14.542
			-		-
Netto exploitatieresultaat			23.656		-14.542



3 KASSTROOMOVERZICHT 2021

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode.

	2021		2020	
	€	€	€	€
Kasstroom uit operationele activiteiten				
Exploitatieresultaat	23.656		-14.542	
Aanpassingen voor: Veranderingen in het werkkapitaal:				
Mutatie vorderingen	278.360		-14.567	
Mutatie kortlopende schulden (exclusief schulden aan kredietinstellingen)	34.895		61.152	
Kasstroom uit bedrijfsoperaties		336.911		32.043
Kasstroom uit operationele activiteiten		336.911		32.043
Mutatie geldmiddelen		336.911		32.043
Samenstelling geldmiddelen				
			2021	2020
			€	€
Geldmiddelen per 1 januari			266.781	234.738
Mutatie liquide middelen			336.911	32.043
Geldmiddelen per 31 december			603.692	266.781



4 GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

ALGEMEEN

Activiteiten

De activiteiten van Stichting Monumentenbehoud Noardeast-Fryslân bestaan voornamelijk uit monumentenzorg.

Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfnummer handelsregister

Stichting Monumentenbehoud Noardeast-Fryslân is feitelijk en statutair gevestigd op Koningstraat 13 te <Woonplaats> en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 41004703.

ALGEMENE GRONDSLAGEN

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor kleine rechtspersonen, die uitgegeven zijn door de Raad voor de Jaarverslaggeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

Vergelijking met voorgaand jaar

De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar, met uitzondering van de toegepaste stelselwijzigingen zoals opgenomen in de desbetreffende paragrafen.

GRONDSLAGEN VOOR DE WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is meestal de nominale waarde.

GRONDSLAGEN VOOR DE BEPALING VAN HET RESULTAAT

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.



Overheidssubsidies

Exploitatiesubsidies worden als bate verantwoord in de winst-en-verliesrekening in het jaar waarin de gesubsidieerde kosten zijn gemaakt of opbrengsten zijn gederfd, of wanneer een gesubsidieerd exploitatietekort zich heeft voorgedaan. De baten worden verantwoord als het waarschijnlijk is dat deze worden ontvangen.

Subsidies met betrekking tot investeringen in materiële vaste activa worden in mindering gebracht op het desbetreffende actief en als onderdeel van de afschrijvingen verwerkt in de winst-en-verliesrekening.

Kosten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Financiële baten en lasten

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.



5 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2021

ACTIVA

VLOTTENDE ACTIVA

1. Vorderingen

	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>
	€	€
Rekening-courant verhoudingen		
Rekening-courant Gemeente Noardeast Fryslân	-	278.435

Over de vordering wordt een rente berekend die is gekoppeld aan het rentepercentage van het rekening-courant tarief van de Bank Nederlandse Gemeenten. Deze bedraagt per balansdatum nihil of negatief. Daarom is over 2021 geen rente berekend. De vordering is op 6-5-2021 ontvangen.

Overlopende activa

Nog te ontvangen opbrengsten	97.979	98.192
Vooruitbetaalde kosten	19.487	19.199
	<u>117.466</u>	<u>117.391</u>

2. Liquide middelen

Rabobank rekening-courant	536.011	95.780
Rabobank BedrijfsSparRekening	67.681	171.001
	<u>603.692</u>	<u>266.781</u>



PASSIVA

3. EIGEN VERMOGEN

	31-12-2021	31-12-2020
	€	€
Eigen kapitaal		
Stichtingskapitaal	454	454
Bij de oprichting van de stichting op 24 december 1993 is 1.000 gulden gestort door de toenmalige gemeente Dongeradeel.		
Bestemmingsreserves		
Reserve onderhoud en restauratie	497.430	473.774
	2021	2020
	€	€
Reserve onderhoud en restauratie		
Stand per 1 januari	473.774	488.316
Dotatie	23.656	-14.542
Stand per 31 december	497.430	473.774



4. KORTLOPENDE SCHULDEN

	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>
	€	€
Schulden aan leveranciers en handelskredieten		
Crediteuren	<u>34.518</u>	<u>31.572</u>
Overlopende passiva		
Vooruit ontvangen bedragen	177.464	153.492
Nog te betalen kosten	<u>11.292</u>	<u>3.315</u>
	<u>188.756</u>	<u>156.807</u>



6 TOELICHTING OP DE EXPLOITATIEREKENING OVER 2021

	2021	2020
	€	€
5. OPBRENGSTEN		
Huur Molen de Eendracht Anjum	1	2
Huur Molen De Hoop Dokkum	3.806	3.761
Bijdrage niet-rijksoverheid	175.389	177.193
Bijdrage rijksoverheid molens	15.020	23.082
Bijdrage rijksoverheid torens	48.571	66.655
	<u>242.787</u>	<u>270.693</u>
6. OVERIGE BEDRIJFSKOSTEN		
Onderhoud molens	34.557	61.431
Onderhoud torens	108.294	163.397
Kantoorkosten	596	266
Representatie/promotie	143	1.333
Algemene kosten	74.255	58.586
	<u>217.845</u>	<u>285.013</u>
Onderhoud molens		
Onroerend zaakbelasting en waterschapslasten	201	207
Onderhoud molens	30.192	58.070
Energiekosten	11.391	10.711
Recht van opstal molen De Hoop Dokkum	-227	-227
	<u>41.557</u>	<u>68.761</u>
Doorberekende energiekosten	-7.000	-7.330
	<u>34.557</u>	<u>61.431</u>
Onderhoud torens		
Onderhoud torens	<u>108.294</u>	<u>163.397</u>
Kantoorkosten		
Kantoorbenodigdheden	<u>596</u>	<u>266</u>
Representatie/promotie		
Representatie	<u>143</u>	<u>1.333</u>



	2021	2020
	€	€
Algemene kosten		
Contributies en abonnementen	250	250
Administratiekosten Noardeast-Fryslân	12.344	10.243
Accountantskosten	4.607	3.630
Automatisering	442	450
Uren bouwkunde beleid en beheer (algemeen)	15.113	6.711
Algemene verzekeringen	36.748	37.182
Overige algemene kosten	4.751	120
	<u>74.255</u>	<u>58.586</u>

7. FINANCIËLE BATEN EN LASTEN

Rentelasten en soortgelijke kosten	<u>-1.286</u>	<u>-222</u>
------------------------------------	---------------	-------------

Rentelasten en soortgelijke kosten

Rente en kosten rekening-courant	<u>1.286</u>	<u>222</u>
----------------------------------	--------------	------------

H. van der Veen

H. Meinsma-Vlasma

L. Folkertsma

W. Banga

A. van der Veen



BIJLAGE(N)

1 BIJLAGE OVERZICHT KOSTEN MOLENS

Molens

Omschrijving	34000	34321	34322	34325	34329	34331	41100	Totaal
	Overige goederen en diensten	Onderhoudskosten NEF	Onderhoudskosten derden	Dagelijks onderhoud	Kosten niet-subsidiabel	Brand-preventie	Ink. overdracht Rijk	
6121 Molen 'De Eendracht' Anjum	€ 593	€ 81	€ -	€ -	€ -	€ 1.425	€ -1.259	€ 839
6122 Molen 'De Gans' Ezumazijl	€ 593	€ 81	€ 136	€ -	€ 21	€ 78	€ -444	€ 464
6123 Molen 'Hantumerleech' Hantum	€ 593	€ 81	€ 7.113	€ -	€ 414	€ 97	€ -4.730	€ 3.568
6124 Molen 'De Hoop' Holwerd	€ 593	€ 81	€ -	€ -	€ 653	€ 1.079	€ -876	€ 1.530
6125 Molen 'De Hoop' Dokkum	€ 956	€ 81	€ -	€ -	€ 1.052	€ 60	€ -548	€ 1.600
6126 Molen 'Zeldennust' Dokkum	€ 593	€ 81	€ 192	€ 38	€ 1.924	€ 1.341	€ -1.347	€ 2.823
6127 Molen 'Ropta' Metslawier	€ 593	€ 81	€ 7.586	€ -	€ 472	€ 1.431	€ -5.815	€ 4.348
Totaal	€ 4.515	€ 565	€ 15.027	€ 38	€ 4.536	€ 5.510	€ -15.020	€ 15.172

Aansluiting met jaarrekening:

Kolom 34000	€ 4.515
Kolom 34321	€ 565
Kolom 34322	€ 15.027
Kolom 34325	€ 38
Kolom 34329	€ 4.536
Kolom 34331	€ 5.510

**Stichting Monumentenbehoud Noardeast-Fryslân
Dokkum**

Torens

Omschrijving	34300 Aankopen	34321 Onderhouds- kosten NEF	34322 Onderhouds- kosten derden	34331 Brand- preventie	33322 Uitbesteding aan derden	34335 Plan- kosten	41100 Ink. overdracht Rijk
Transport	€ -	€ 1.292	€ 95.746	€ 59	€ -	€ -	€ -48.549
6149 Toren Oostemijkerk	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
6150 Toren Oostrum	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
6151 Toren Paesens	€ -	€ 27	€ -	€ 18	€ -	€ -	€ -23
6152 Toren Raard	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
6153 Toren Temard	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
6154 Toren Waaxens	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
6155 Toren Wetzens	€ 2.632	€ 646	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
6156 Toren Wierum	€ 2.632	€ 646	€ 4.594	€ -	€ -	€ -	€ -
Totaal	€ 5.265	€ 2.611	€ 100.340	€ 78	€ -	€ -	€ -48.571

Aansluiting met jaarrekeningen:

Kolom 34300	€ 5.265
Kolom 34321	€ 2.611
Kolom 34322	€ 100.340
Kolom 34331	€ 78
Totaal	€ 108.294

TECHNISCH JAARVERSLAG

ONDERHOUD MOLENS 2021

Tijdens de jaarlijkse inspectieronde van de molens wordt gekeken naar het nut en de noodzaak van het benodigde onderhoud, zowel voor het klein en dagelijks onderhoud als het meer ingrijpende vervangen de onderhoud. De meerjarenonderhoudsplannen vormen hiervoor de basis.

Hieronder volgt een opsomming van de grotere uitgevoerde werkzaamheden welke uitgevoerd zijn naast het klein- en dagelijks onderhoud van deze werktuigen.

RESTAURATIES

Voor de 'Hantumermolen' bij Hantum en 'De Hoop' in Dokkum zijn bestekken opgesteld door Van Reeuwijk Bouwmeester en bij de Provincie Fryslân en diverse organisaties en instanties subsidie aangevraagd voor de restauratie. Na inschrijving werden de werkzaamheden aan de Hantumermolen gegund aan Jellema in Burdaard, terwijl Hiemstra (De Molenmakers) in Tzummarum in 2022 met de werkzaamheden aan De Hoop zullen beginnen.

De Eendragt te Anjum:

- plaatsing overspanningsbeveiliging (OVA)
- verder geen groot onderhoud of reparaties

De Hoop te Dokkum:

- de vlaggenmast brak tijdens een voorjaarsstorm en werd vervangen (schenking DVC)
- rietdek van de romp na stormschade vast aangepakt
- de molen werd met oog op de restauratie van de Potroede in 2022 vast stilgezet
- verder geen groot onderhoud of reparaties met oog op de restauratie in 2022

De Zeldenrust te Dokkum:

- plaatsing overspanningsbeveiliging (OVA)
- repareren van de vang
- verlengen van de hanger

De Gans Ezumazijl:

- het gewicht op de vangbalk is door de molenaar opnieuw vastgezet
- verder geen werkzaamheden of reparaties

De Hantumermolen te Hantum:

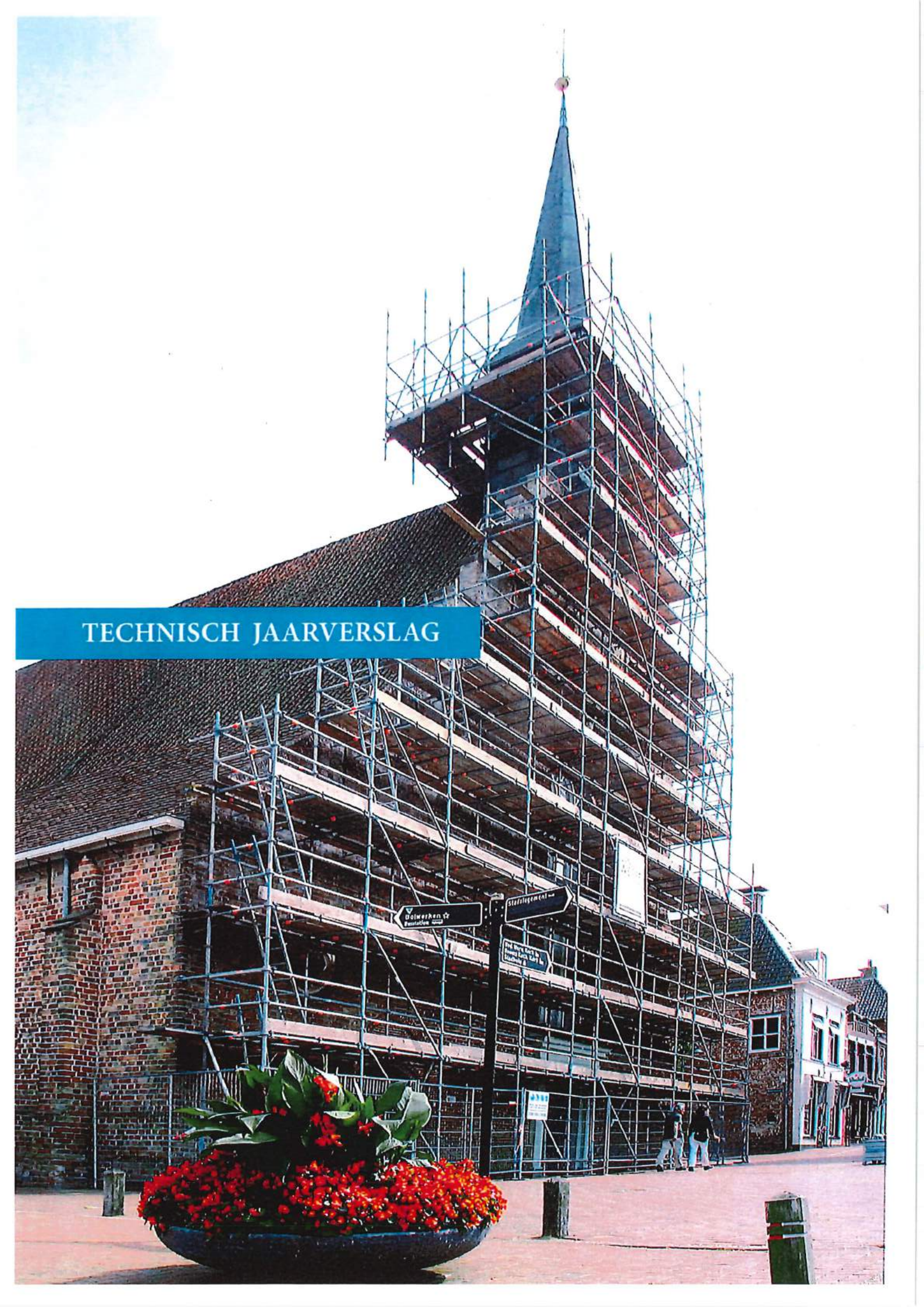
- hekwerkje geplaatst door de molenaar rond vijzelbak in de molen
- vervangen van acht stuks windborden
- plaatsen van twee stuks kruipalen
- afstellen van de vang

De Hoop te Holwerd:

- plaatsing overspanningsbeveiliging (OVA)

De Roptamolen te Metslawier:

- plaatsing overspanningsbeveiliging (OVA)
-



TECHNISCH JAARVERSLAG

TECHNISCH JAARVERSLAG 2021

De stichting is eigenaar van 26 torens en 7 molens. De onderhoudstoestand van de molens en de torens waar in 2021 onderhoud aan uitgevoerd moest worden is geïnspecteerd door de vakmensen van de gemeente Noardeast-Fryslân, enkele bestuursleden en waar nodig ingehuurde vakmensen. De bliksembeveiligingsinstallaties en blusmiddelen van de kerktorens en de molens zijn in 2021 weer gekeurd.

ONDERHOUD KERKTORENS 2021

Dit jaar is aan de kerktorens van Brantgum, Engwierum en Foudgum groot onderhoudswerk uitgevoerd.

Algemene werkzaamheden bij alle drie torens

De grafzerken, voor zover aanwezig, binnen een straal van 5 meter rondom de toren zijn met houten platen afgeschermd om beschadigingen te voorkomen. Rond de toren is een steiger opgebouwd, zodat het werk goed en op een veilige manier kon worden uitgevoerd. Vervolgens is er een schouw uitgevoerd met een bestuurslid, de aannemer en dhr. De Graaf van W. M. de Graaf Bouwinspecties. De geschilderde houten onderdelen zijn weer voorzien van nieuwe verflagen. Dit geldt ook voor het ijzerwerk. Na oplevering van het onderhoud aan de torens zijn de steigers gedemonteerd. Daarna is de bescherming van de grafzerken verwijderd.

Kerktoren te Brantgum

De leien bedekking van de spits is nagelopen. De uitgezakte en weggevalen leien zijn weer aangebracht. Rondom de toren is het metsel- en voegwerk hersteld. Het kruis behandeld en de haan voorzien van nieuw bladgoud. De ophanging van de klok is nagezien en voor zover nodig behandeld. De algehele conditie van de toren is goed.

Kerktoren te Engwierum

Rondom de toren is het voegwerk hersteld. Hierbij zijn de ontbrekende en meest uitgesleten delen verdeeld over de gevels hersteld. Toegepaste samenstelling van de voegmortel: 6 delen gezeefd zand, 2 delen luchtkalk, 1 deel cement grijs en 1 deel traskalk. Enkele trekankers zijn gedemonteerd en behandeld. Daarna weer gemonteerd. Van de dakvlakken zijn de meest scheluwe en beschadigde dakpannen vervangen. Tevens is de bevestiging van de dakpannen nagezien en voor zover nodig hersteld. De aansluiting van de dakpannen met het opgaande metselwerk is deels opnieuw gevoegd. Aan de noordzijde is het vlaggenluik vervangen en opgehoogd. Tevens is de bekleding vervangen door koper. De binnenzijde van de kapconstructie is behandeld tegen de kleine houtworm. De algehele conditie van de toren is na herstel op alle onderdelen, welke aan de buitenzijde zichtbaar zijn goed te noemen.

Kerktoren te Foudgum

De dakvlakken zijn aan de noord- en zuidzijde nagelopen. De meest scheluwe en beschadigde dakpannen zijn vervangen. Tevens de bevestiging, in de vorm van panhaken, nagezien. Het metsel- en voegwerk rondom de toren is hersteld. Het torenkruis is behandeld en de haan is opnieuw voorzien van bladgoud. De lodenmuts van de makelaar is vervangen. De ventilatie in de toren is verbeterd. De houten constructie van de klokkenstoel is hersteld. De bevestiging van de galmborden zijn aangepast. De galmborden kunnen nu van binnenuit gedemonteerd worden, zodat ze geschilderd kunnen worden zonder dat er een steiger gebruikt hoeft te worden. De algehele conditie van de toren is goed.

4 BIJLAGE EXPLOITATIEREKENING 2021

Omschrijving baten	Begroting	Exploitatie- rekening 2021	Exploitatie- rekening 2020
Huur Molen De Eendracht Anjum	€ 1	€ 1	€ 2
Huur Molen De Hoop Dokkum	€ 3.774	€ 3.806	€ 3.761
Recht van opstal De Hoop Dokkum	€ 227	€ 227	€ 227
Doorberekening energie	€ 5.982	€ 7.000	€ 7.330
Bijdrage niet-rijksoverheid	€ 170.389	€ 175.389	€ 177.193
Donateurs	€ -	€ -	€ -
Bijdrage rijksoverheid molens	€ 34.400	€ 15.020	€ 23.083
Overige opbrengsten niet-rijksoverheid molens	€ -	€ -	€ -
Bijdrage rijksoverheid torens	€ 57.053	€ 48.571	€ 66.655
Totaal baten	€ 271.826	€ 250.014	€ 270.694
Omschrijving lasten			
Onderhoud molens	€ 81.685	€ 41.784	€ 68.988
Onderhoud torens	€ 116.749	€ 108.294	€ 163.397
Kantoorkosten	€ 250	€ 596	€ 266
Representatie/promotie	€ 2.000	€ 143	€ 1.333
Algemene kosten	€ 75.925	€ 74.255	€ 58.586
Financiële lasten en baten		€ 1.286	€ 223
Totaal lasten	€ 276.609	€ 226.358	€ 285.236
Exploitatieresultaat	€ -4.783	€ 23.656	€ -14.542